

**ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРЕННЕЙ И КАДРОВОЙ ПОЛИТИКИ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Областное государственное автономное
образовательное учреждение
среднего профессионального образования**

«БЕЛГОРОДСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

Одобрено
Советом колледжа

«27» 09 2013г.,

Протокол № 1

Утверждаю

Директор колледжа

Л.И. Шинкарев

« 2013 »



ПОЛОЖЕНИЕ

**О порядке предоставления нуждающимся обучающимся
жилой площади в общежитии**

Белгород 2013

Порядок предоставления
жилых помещений в общежитии,
ОГАОУ СПО «Белгородский строительный колледж»,
обучающимся, нуждающимся в жилой площади

1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления, нуждающимся в жилой площади обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования жилых помещений в общежитии (далее - обучающиеся) в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 34, статьей 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

2. Общежитие является структурным подразделением Учреждения и предназначено для временного проживания и размещения следующих категорий граждан:

нуждающихся в жилой площади обучающихся в Учреждении по очной форме обучения.

3. Бесплатно и в первоочередном порядке жилые помещения в специализированном жилищном фонде образовательной организации предоставляются лицам, отнесенным к такой категории Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

4. При условии полной обеспеченности местами в общежитии категорий, обучающихся указанных в пункте 2 Порядка, Учреждение вправе принять решение о размещении в общежитии других категорий обучающихся.

5. Учреждение осуществляет учет обучающихся, нуждающихся в получении жилых помещений в общежитии в установленном порядке. Нуждающиеся в общежитии пишут заявление на имя директора. Студентам первого года обучения общежитие предоставляется в полном объеме. Студентам второго, третьего и четвертого курса общежитие предоставляется с учетом ходатайства классного руководителя и коменданта общежития.

6. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии по форме и в порядке, установленном жилищным законодательством.

7. Основанием для заключения договора найма жилого помещения в общежитии является решение руководителя Учреждения о предоставлении жилого помещения в общежитии.

8. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилой площади, не допускается использование не по назначению входящей в специализированный жилищный фонд Учреждения жилой площади общежитий (в том числе ее сдача в аренду и иные сделки).